

NPO 法人 ひょうご安心リフォーム推進委員会

【2月度 運営委員会 議事録】

日時：2月28日（月） 18：00～20：10 zoom

【出席者】岡橋、魚橋、矢作、水口、安田、橋本、福井、増家、福田（モリリフォーム）、主森、谷本、植木、関、正木、三原、西川、山崎、加藤、嶋村、小川、田山、奥村、北嶋、武智、柏原、南迫

*敬称略

司会：魚橋

① 岡橋理事長の挨拶

明日から3月、コロナもピークアウトしてきたようですが、まだまだ気をつけましょう。
世界を騒がせている戦争、ロシアが針葉樹の輸出世界 NO1 なので、これからウッドショックの影響が出てくるのではないかと思いますので、合板を使う会社は気をつけてください。

② 各部会からの検討報告事案

【性能向上部会】

●2/14 性能向上部会と既存住宅流通部会の合同会議を開催

- ・HP 掲載の SDGs についての目標設定
- ・リクシルさんによるまると断熱リフォームの勉強会を開催
- ・今後の勉強会予定について→アスベスト資格について、インボイス問題への取組等
- ・アスベスト対策について、法改正が4月1日からなので各社が取り組まないといけない内容について再確認

●TOTO 武田様より石綿の法改正概要についての説明

- ・大気汚染防止法、石綿障害予防規制の2つが改正される。（詳細は武田様へお伺いください）
- ・100 万以上の全ての改修工事でアスベストの事前調査報告が義務付けされる。（2022.4.1～）

●3月18日にリクシルさんによる石綿に関するセミナー（リフォームネット登録店対象）がありますので、是非ご参加ください。

【既存住宅流通部会】

●インスペクションを SDGs に当てはめて「2025 年までに全会員が省エネ住宅の提案をする」という目標を掲げます。

上述の部会議でまとめた SDGs についての報告

③ 総会について

日程：5月23日（月） 仮

講師：アスベストの実務について詳しい方を探す

会場：産業振興センター 予定

④ 会員様より

- ・西神住宅設備（谷本さん）ーアスベスト、大丈夫です
- ・大松建設（関さん）ーアスベスト、まだ追いついていない。
- ・リクシル（西川さん）ータンクレストイレは回復してきた。全体的に少し良くなっている。
半導体は回復していないので、在庫のキッチンは納期末定。
- ・リクシル（山崎さん）ーアスベストセミナー3月18日の案内を送付します。
次世代省エネ建材の実証支援事業という補助金の案内
- ・TOTO（嶋村さん）ースプリングフェスタ3月1日から開催されます。
納期の問題はありますが、まずお見積りをいただければと思います。
- ・パロマ（北島さん）ーコンロは即納入機種もあるので問合せをお願いします。
- ・タカラ（奥村さん）ーコンロは順調、IHは若干不安。
HPでアスベストについて案内していますのでご確認お願いいたします。
- ・ノーリツ（小川さん）ーエコジョーズ一部機種は出せるようになっていきますのでお問合せください。
ビルトインコンロ Fami の新商品つやめきガラストップは出荷しやすい状況です。
- ・南迫さんー役員・従業員が無記名で加入できる&告知不要&全額経費の損保会社の医療保険のご案内
- ・武智さんー高槻市で外壁リフォーム（築20年の瓦屋根の邸宅）をしているが、瓦の場合は補修も必要で、次回、その動画を紹介します。
- ・大松（加藤さん）ー1月は1割落ち、2月は5%落ち、数字的には影響も出でらずリフォーム市場は動いている。何とかやりくりできるところはしますので、困った際はご相談ください。
- ・柏原さんー新築業界は忙しく不景気を感じない状況です。
- ・植木工務店（植木さん）ーアスベスト、工事進むのか、見積もりをどうしたらいいかなど、不安がたくさんありますがとりあえずやってみます。
- ・三原さんー垂水駅に広告をしましたのでご覧ください。
- ・トータル企画（正木さん）ー石綿は両方、資格を取得したけれど、不明箇所も多くさぐりさぐり進めています。
- ・HUTT（増家さん）ー石綿の解体業者の見積もりや選定について。
- ・主森さんー女性職人塾の件、高橋理事に相談しながら進めていきます。

●HARS ゴルフコンペのご参加、お願いします！

⑤ 事務局からの連絡

- ・植木工務店さんのご紹介で、なごみ建設さん、入会希望とご連絡いただきました。
オブザーバー参加いただけるようご案内をお願いします。

⑥ 今後のスケジュール

3月28日（月）18時 リアル&zoom

4月25日（月）18時 リアル&zoom

5月11日（水） HARS ゴルフコンペ

5月23日（月） 総会（予定）

⑦ 矢作副理事長の挨拶

コロナ、戦争、色んな予測できないことがある中、仲間のありがたみを感じています。
みんなで頑張っていきましょう