

|  |      |            |         |         |         |         |        |           |          |
|--|------|------------|---------|---------|---------|---------|--------|-----------|----------|
|  |      |            |         |         |         |         |        |           |          |
|  |      | マンションストック数 |         |         |         |         |        |           |          |
|  | 政区名  | 築10年以内     | 11年～20年 | 21年～30年 | 30年超    | 総数(A)   | 30年超比率 | 世帯数(B)    | マンション化率% |
|  | 神戸市  | 28,719     | 38,925  | 58,163  | 97,207  | 223,014 | 43.6   | 741,229   | 30.09    |
|  | 姫路市  | 2,908      | 2,518   | 6,298   | 9,730   | 21,454  | 45.4   | 238,741   | 8.99     |
|  | 尼崎市  | 6,518      | 9,231   | 10,300  | 17,020  | 43,069  | 39.5   | 232,919   | 18.49    |
|  | 明石市  | 2,645      | 3,778   | 10,705  | 15,051  | 32,179  | 46.8   | 140,276   | 22.94    |
|  | 西宮市  | 7,780      | 12,618  | 21,456  | 20,102  | 61,956  | 32.4   | 222,779   | 27.81    |
|  | 芦屋市  | 1,298      | 2,874   | 6,014   | 9,643   | 19,829  | 48.6   | 44,731    | 44.33    |
|  | 伊丹市  | 1,957      | 3,842   | 5,404   | 6,873   | 18,076  | 38.0   | 91,504    | 19.75    |
|  | 加古川市 | 946        | 1,168   | 4,120   | 5,538   | 11,772  | 47.0   | 116,064   | 10.14    |
|  | 宝塚市  | 1,208      | 5,581   | 7,867   | 13,984  | 28,640  | 48.8   | 104,775   | 27.33    |
|  | 川西市  | 755        | 1,173   | 3,852   | 2,913   | 8,693   | 33.5   | 70,443    | 12.34    |
|  | 三田市  | 320        | 834     | 4,832   | 2,835   | 8,821   | 32.1   | 46,336    | 19.04    |
|  | 合計   | 55,094     | 83,031  | 140,495 | 205,810 | 484,430 | 42.5   | 2,528,836 | 19.16    |